

PATRIMONIO STU REGGIANE SPA ANNO 2025

CAPANNONE 17- PIAZZALE EUROPA-	AREA UFFICI	foglio 136 mappale 26 sub. 11
CAPANNONE 17- PIAZZALE EUROPA-	AREA UFFICI CONSEGNATA IN COMODATO GRATUITO.	foglio 136 mappale 26 sub. 15
CAPANNONE 17- PIAZZALE EUROPA-	AREA ADIBITA AD USO COMMERCIALE – LOCATO -	foglio 136 mappale 26 sub. 28 (EX 8)
CAPANNONE 17- PIAZZALE EUROPA-	AREA UFFICI – LOCATO -	foglio 136 mappale 26 sub. 10
CAPANNONE 17- PIAZZALE EUROPA-	BENE COMUNE	foglio 136 mappali 26 sub.30 e 31
CAPANNONE 17 II° STRALCIO- PIAZZALE EUROPA-	EDIFICIO DENOMINATO "CATTEDRALE -GALLERIA APERTA - BENE COMUNE NON CENSITO	foglio 136 mappale 124 sub. 1
CAPANNONE 15A e aree pertinenziali – PIAZZALE EUROPA -	UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO DI RIQUALIFICAZIONNE	foglio 136 mappale 30 sub. 8
CAPANNONE 15B -PIAZZALE EUROPA -INCUBATORE-	AREA UFFICI -LOCATO-	Foglio 136 mappale 120 sub.5
CAPANNONE 15B -PIAZZALE EUROPA -INCUBATORE-	AREA UFFICI – CESSIONE MOMENTANEA A TITOLO GRATUITO.	Foglio 136 mappale 120 sub.4
CAPANNONE 15B-PIAZZALE EUROPA- PARTI COMUNI	BENI COMUNI NON CENSITI	Foglio 136 mappale 120 sub.3
AREE PERTINENZIALI (GIARDINO)	COMPROPRIETA' COMUNE DI REGGIO EMILIA - STU REGGIANE AL 15,19 % BENE COMUNE NON CENSITO	Foglio 136 mappale 120 sub.6
RAMBLA SUD	PROPRIETA' STU REGGIANE ACCORDO SOTTOSCRITTO CON IL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE	Foglio 136 mappale 118
AREA SEDIME FUTURO EDIFICIO DENOMINATO INCUBATORE 2 CABINE ELETTRICHE CAPANNONE 15 BC e RELATIVA AREA DI RISPETTO	UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO DI RIQUALIFICAZIONNE	Foglio 136 mappale 139
CABINE ELETTRICHE CAPANNONE 15 BC e RELATIVA AREA DI RISPETTO	COMPROPRIETA' COMUNE DI REGGIO EMILIA - STU REGGIANE AL 15,19 %	Foglio 136 mappale 121 sub. 1 e 5
CABINE ELETTRICHE CAPANNONE 15 BC – ALTRI LOCALI CENTRALI TERMICHE CAPANNONE 15BC e RELATIVA AREA DI RISPETTO	COMPROPRIETA' COMUNE DI REGGIO EMILIA - STU REGGIANE AL 15,19 %	Foglio 136 mappale 121 sub. 2,3 e 4
	COMPROPRIETA' COMUNE DI REGGIO EMILIA - STU REGGIANE AL 15,19 %	Foglio 136 mappale 133, 134 e 136
CAPANNONE 11-PIAZZALE EU	AREA IN COMODATO A STU PER STOCCAGGIO TERRENO E TRANSITO MEZZI PER CARICO E SCARICO TERRE E ACCESSO AI CANTIERI.	foglio 136 sub.35
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	AREA UFFICI E LABORATORI -CONTRATTO DI RENT TO BUY- RISCATTO ANTICIPATO	foglio 136 mappali 25 sub. 9 e 89 sub. 4

CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	AREA UFFICI -VENDUTO-	foglio 136 mappale 25 sub. 21
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	CORTILE INTERNO	foglio 136 mappale 25 sub. 19
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	AREA VERDE PER TRANSITO MEZZI	foglio 136 mappale 109
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	CABINE ELETTRICHE CAPANNONE 18 SERVITU' ENEL	foglio 136 mappale 89 subb. 1 e 2
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	CABINE ELETTRICHE CAPANNONE 18	foglio 136 mappale 90 subb. 1 e 2
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	CABINE ELETTRICHE E CENTRALE TERMICA CAPANNONE 17 e 18	foglio 136 mappale 91 subb. 1 e 2
CAPANNONE 18- PIAZZALE EUROPA-	AREA CENTRALE TERMOFRIGORIFERA C17-C18	foglio 136 mappale 99
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO. SUBLOCATO A TERZI	foglio 127 mappale 318 sub 2
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO. SUBLOCATO A TERZI	Foglio 127 mappale 318 sub 1
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO. SUBLOCATO A TERZI	foglio 127 mappale 318 sub 3
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO. SUBLOCATO A TERZI	foglio 127 mappale 318 sub 4
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO.	foglio 127 mappale 318 sub 5
VIA GIOIA 4- EX MANGIMIFICIO CAFFARRI-	PARTE CONDUTTRICE COME DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A VALENZA DI ATTO DI ACCORDO ATTUATIVO DI SECONDO LIVELLO.	foglio 127 mappale 318 sub 6
PALAZZINA "M"	DIRITTO DI GODIMENTO DELL'IMMOBILE TRAMITE SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTO RENT TO BUY	foglio 128 mappale 91 sub. 7
AREA SITO MISURA	PROPRIETA' STU – AREA DATA IN CONCESSIONE VENTENNALE	foglio 128 mappali 191,192 sub 1 e sub. 2
AREA TRANSITO SITO MISURA	AREA ESTERNA DI TRANSITO	foglio 128 mappali 193
STRADE INTERNE	AREE DESTINATE AL TRANSITO INTERNO	foglio 136 mappale 97
AREA CARROPONTE- PIAZZALE EUROPA	AREA CORTILIVA	foglio 136 mappale 108
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	AREA TRANSITO E SOSTA VEICOLI	foglio 136 mappali 86, 87, 100 sub. 1, 101 sub. 1, 114, 115 e 116

AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO – LOCATO -	foglio 136 mappale 100 sub. 54, 55, 56, 74 e 75
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO – LOCATO -	foglio 136 mappale 100 sub. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO – LOCATO -	foglio 136 mappale 100 sub. 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 e 71
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO	foglio 136 mappale 100 sub. 50
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO – LOCATO -	foglio 136 mappale 100 sub. 93
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO – LOCATO -	foglio 136 mappale 100 sub. 20 e 21
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO -CONTRATTO DI RENT TO BUY-	foglio 136 mappale 100 sub. 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO PRIVATI	foglio 136 mappale 100 sub. 4 e 16
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO PRIVATI	foglio 136 mappale 100 sub. 57,58 e 59
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	POSTI AUTO LIBERI	foglio 136 mappale 100 sub. 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 e 91
AREA PARCHEGGI – PIAZZALE EUROPA -	AREA DESTINATA AD ATTIVITA' SPORTIVE	foglio 136 mappali 40 sub. 7, 41 sub. 7, 102 sub. 1 e 117
AREA TRANSITO E PARCHEGGI -VIALE RAMAZZINI-	AREA DI SOSTA E TRANSITO VEICOLI	foglio 128 mappali 156, 180 sub. 4 e 194, foglio 136 mappale 27 sub. 8
AREA "EX GALLINARI"-VIALE RAMAZZINI EX CIVICO 37-	AREA URBANA IN CONTESTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA E RIQUALIFICAZIONE STRATEGICA.	Foglio 136 mappale 57; foglio 127 mappale 433 sub.1
IMPORTO COMPLESSIVO CANONI INCASSATI	€ 249.500,00	
IMPORTO COMPLESSIVO CANONI VERSATI	€ 61.725,00	
IMPORTO COMPLESSIVO VENDITE IMMOBILI	€ 5.931.357,00	